



ADVOKATFIRMAET
BERNGAARD

ADVOKAT ELISABETH FLØNES | +47 911 70 554 | ELISABETH@BERNGAARD.NO

1

VILLEDENDE MARKEDSFØRING

Ansvar og konsekvenser



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

2

AGENDA

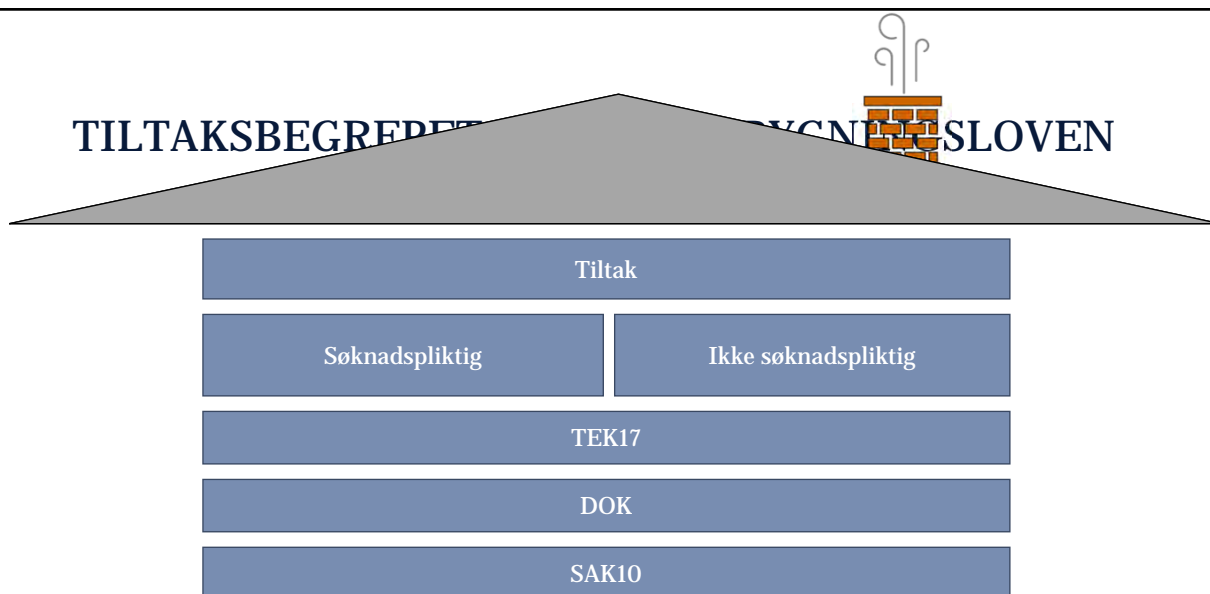
- Tiltaksbegrepet i plan- og bygningsloven
- Særlig om drivhus
- Ansvarsgrunnlag
- Villedende markedsføring
- Konsekvenser



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

3

TILTAKSBEGREPET I PLAN- OG BYGNINGSLOVEN



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

4

DRIVHUS

- Plan- og bygningsloven § 20-1, jf. § 1-6
- Vid forståelse av begrepene
- Er drivhus et tiltak?
 - «Oppføring»
 - «Bygning»
- Uavhengig av bruksformål
- Nedre grense



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

5

PROBLEMSTILLINGEN

- Tiltak medfører krav iht. DOK og TEK17
- Dokumentasjonskrav
- Krav til sikkerhet
- Konkurransesvidende
- Ansvar



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

6

ANSVARSGRUNNLAG

Ansvarsgrunnlag	Ansvar i kontrakt	Ansvar utenfor kontrakt	Markedsføring
Hjemmel	Forbrukerkjøpsloven Kjøpsloven	Alminnelige erstatningsrettslige regler Produktansvarsloven	Markedsføringsloven
Vurdering	Mangel	Sikkerhetsmangel	Villende markedsføring



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

7

ANSVARSGRUNNLAG

Ansvarsgrunnlag	Ansvar i kontrakt	Ansvar utenfor kontrakt	Markedsføring
Hjemmel	Forbrukerkjøpsloven Kjøpsloven	Alminnelige erstatningsrettslige regler Produktansvarsloven	Markedsføringsloven
Vurdering	Mangel	Sikkerhetsmangel	Villende markedsføring



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

8

VILLENDE MARKEDSFØRING

- **Markedsføringsloven**
- Kontroll med markedsføring, handelspraksis og avtalevilkår i forbrukerforhold
- Stiller krav til både innhold i og former for markedsføring
- **Villedende markedsføring**
- ... «inneholder uriktige opplysninger og dermed er usannferdig»
- Må kunne dokumentere at påstander i markedsføringen er korrekt
- Svartelisten
 - «Å hevde at en næringsdrivende (herunder vedkommendes handelspraksis) eller en ytelse er godkjent, autorisert eller tillatt av et offentlig eller privat organ når dette ikke er tilfellet, eller å framsette en slik påstand uten å oppfylle vilkårene for godkjenning, anerkjennelse eller tillatelse.»



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

9

KONSEKVENSER

Ansvarsgrunnlag	Ansvar i kontrakt	Ansvar utenfor kontrakt	Markedsføring
Hjemmel	Forbrukerkjøpsloven Kjøpsloven	Alminnelige erstatningsrettslige regler Produktansvarsloven	Markedsføringsloven
Konsekvenser	Utbedring Prisavslag Heving Erstatning	Erstatning	Forbud eller påbud Tvangsmulkt Overtredelsesgebyr



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

10

OPPSUMMERING

1. Et drivhus egnet for opphold er et «tiltak» etter plan- og bygningsloven.
2. Når et drivhus anses som et «tiltak», omfattes tiltaket av reglene i TEK17 og DOK. Dette gjelder uavhengig av om tiltaket er søknadspliktig eller ikke.
3. Dersom et drivhus ikke er i henhold til gjeldende regelverk, kan forhandler og/eller produsent holdes ansvarlig. Dette inkluderer blant annet ansvar etter kjøpslovgivingen, produktansvarsloven og markedsføringsloven.



ADVOKATFIRMAET BERNGAARD

11



ADVOKATFIRMAET
BERNGAARD

ADVOKAT ELISABETH FLØNES | +47 911 70 554 | ELISABETH@BERNGAARD.NO

12